

AREAMÄTNING

UPPMÄTNING AV BO- OCH BIAREA

Invandraren 2
Kullegatan 34, 556 27 Jönköping



UTLÅTANDE ÖVER AREAMÄTNING

FASTIGHETSINFORMATION

Fastighetsbeteckning:	Invandraren 2
Adress:	Kullegatan 34
Postnummer och Ort:	556 27 Jönköping
Kommun:	Jönköping
Fastighetsägare:	Martina Grdic

UPPDRAGSINFORMATION

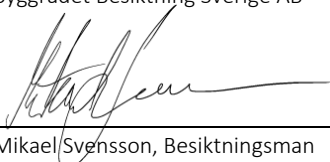
Uppdragsgivare:	Martina Grdic
Besiktningsman:	Mikael Svensson
Telefon:	033-27 27 78
Epost:	info@byggradetab.se /// mikael.svensson@byggradetab.se
Besiktningsdag:	2026-02-20 klockan 13:00
Tillhandahållna handlingar:	Planritningar, ej måttsatta
Uppmätning:	Mått är tagna på plats med laser/distansmätare.
Utförande & omfattning:	Uppmätning utförs enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2020 avseende bo- och biarea. OBS: Skatteverkets definition av bo- och biyta avviker från denna standard. Areor anges i m². Mätningen är utförd med reservation för felmarginal om totalt +/- 2%. Om inget annat anges omfattar uppdraget fastighetens huvudbyggnad samt vidbyggd del såsom garage, uterum och förråd.

RESULTAT AV AREAMÄTNING

Mätningen är utförd med reservation för felmarginal om totalt +/- 2%.

	Boarea:	Biarea:
Entréplan:	93,8 m ²	0 m ²
Källarplan:	39,2m ²	37,7 m ²
Uterum:	0 m ²	29,5m ²
Garage:	0 m ²	17,2m ²
Totalt:	133 m ²	84 m ²

Borås 2026-02-20
Byggrådet Besiktning Sverige AB



Mikael Svensson, Besiktningsman