

RADONINDIKERING

Norrahammars-Hökhult 2:228
Hagens väg 24, 556 26 Jönköping



Folkhälsomyndighetens allmänna råd om radon inomhus.

Vid bedömningen av om radonhalten inomhus innebär olägenhet för människors hälsa bör tillsynsmyndigheten tillämpa följande riktvärde. Om årsmedelvärdet, efter mätning enligt Strålsäkerhetsmyndighetens (SSM) metodbeskrivning, överstiger 200 becquerel per kubikmeter luft (Bq/m³), bör radonhalten i bostaden eller lokalen anses utgöra olägenhet för människors hälsa. Mätningen bör ha gjorts i utrymme där människor stadigvarande vistas.

De värden som återges i detta utlåtande är en indikation på radonhalten i fastigheten. Om ni vill ha fram ett exakt värde så rekommenderas en långtidsmätning som ger ett årsmedelvärde. En sådan mätning kan tidigast påbörjas 1 oktober och ska pågå minst 2 månader.

UTLÅTANDE ÖVER RADONINDIKERING

Enligt Allmänna Bestämmelser ABK 09: för konsultuppdrag.

FASTIGHETSINFORMATION

Fastighetsbeteckning:	Norrahammars-Hökhult 2:228
Adress:	Hagens väg 24
Postnummer och Ort:	556 26 Jönköping
Kommun:	Jönköping
Fastighetsägare:	Jonas Eriksson

UPPDRAGSINFORMATION

Uppdragsgivare:	Som ovan
Besiktningstjänstman:	Carl-Johan Åberg
Telefon:	033-27 27 78
Epost:	info@byggradetab.se
Datum för indikering:	2024-04-13 till 2024-04-22
Genomförande och omfattning:	<p>Byggrådet Besiktning Sverige AB har fått i uppdrag av uppdragsgivaren att utföra en korttidsindikation av radon i fastigheten. Om inget annat anges omfattas huvudbyggnaden av denna radonindikering.</p> <p>Radonindikeringen har utförts med: Airthings Corentium Home radon detector.</p> <p>Uppdraget är avslutat i och med att besiktningstjänstmannen överlämnat utlåtandet till uppdragsgivaren.</p>

1. SAMMANSTÄLLNING AV INFORMATION

TILLHANDAHÅLLNA HANDLINGAR & INFORMATION

Tillhandahållna handlingar:	Inga handlingar tillhandahölls vid besiktningstillfället.
Information från uppdragsgivare:	Under denna rubrik är samtliga uppgifter lämnade av fastighetsägaren eller dess ombud, alternativt av uppdragsgivare. Uppgifterna är inte kontrollerade av besiktningsmannen.
Förutsättningar:	<p>Avsikten har varit att i detta utlåtande redovisa samtliga förhållanden, som framkommit vid radonindikeringen och då även samtliga muntliga uppgifter av någon betydelse som lämnats av besiktningsmannen.</p> <p><i>Skulle någon muntlig uppgift av betydelse ha utelämnats eller blivit felaktigt återgiven, enligt beställarens uppfattning, har beställaren att <u>snarast och helst inom sju dagar</u> meddela besiktningsmannen vad som enligt beställarens uppfattning skall ändras i utlåtandet.</i></p> <p>Om sådant meddelande inte lämnats inom ovan angiven tid kan inte besiktningsmannen göras ansvarig för eventuella brister i utlåtandet, som på så sätt kunnat rättas.</p>
Byggnadstyp:	Friliggande villa i 1-plan och källare
Byggnadsår:	1961
Grundläggning:	Källare med betongplatta på mark
Stomme:	Trä/betong
Ventilation:	FTX
Känd förekomst av blåbetong:	Ja

2. UTLÅTANDE

Mätning utfördes i passage i källarvåning



Värdet som uppmättes under 9 dagar är 53 Bq/m3.

Mätning utfördes i korridor på entréplan



Värdet som uppmättes under 9 dagar är 7 Bq/m3.

Folkhälsomyndighetens allmänna råd om radon inomhus.

Vid bedömningen av om radonhalten inomhus innebär olägenhet för människors hälsa bör tillsynsmyndigheten tillämpa följande riktvärde. Om årsmedelvärdet, efter mätning enligt Strålsäkerhetsmyndighetens (SSM) metodbeskrivning, överstiger 200 becquerel per kubikmeter luft (Bq/m3), bör radonhalten i bostaden eller lokalen anses utgöra olägenhet för människors hälsa. Mätningen bör ha gjorts i utrymme där människor stadigvarande vistas.

De värden som återges i detta utlåtande är en indikation på radonhalten i fastigheten. Om ni vill ha fram ett exakt värde så rekommenderas en långtidsmätning som ger ett årsmedelvärde. En sådan mätning kan tidigast påbörjas 1 oktober och ska pågå minst 2 månader.

Borås 2024-04-22
Byggrådet Besiktning Sverige AB



Carl-Johan Åberg, *Besiktningssman*