

Preliminär balansräkning

Bostadsrättsföreningen Söderläge 2
769622-6187

Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Avser perioden: 2023-01-01 - 2023-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark			
1110 Byggnader	4 419 303,00	0,00	4 419 303,00
1119 Ackumulerade avskrivningar på byggnader	-147 104,00	-12 653,00	-159 757,00
1120 Rep och underhåll fastighet	316 992,00	240 829,00	557 821,00
1129 Ackumulerade avskrivningar reparation och underhåll	-31 152,00	-17 507,00	-48 659,00
1130 Mark	1 766 348,00	0,00	1 766 348,00
	6 324 387,00	210 669,00	6 535 056,00
Summa materiella anläggningstillgångar	6 324 387,00	210 669,00	6 535 056,00
Summa anläggningstillgångar	6 324 387,00	210 669,00	6 535 056,00
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar			
1510 Kundfordringar	25 606,00	-13 867,00	11 739,00
Summa kortfristiga fordringar	25 606,00	-13 867,00	11 739,00
Övriga omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
1930 Företagskonto/checkkonto/affärskonto	713 198,20	-325 942,39	387 255,81
1940 Övriga bankkonton	11 407,60	-11 240,20	167,40
	724 605,80	-337 182,59	387 423,21
Summa övriga omsättningstillgångar	724 605,80	-337 182,59	387 423,21
Summa omsättningstillgångar	750 211,80	-351 049,59	399 162,21
SUMMA TILLGÅNGAR	7 074 598,80	-140 380,59	6 934 218,21
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Inbetalda insatser/ Stiftelsekapital			
2083 Medlemsinsatser	-4 498 825,00	0,00	-4 498 825,00
Fond för yttre underhåll			
2088 Fond för yttre underhåll	-53 329,00	-6 544,00	-59 873,00
Summa bundet eget kapital	-4 552 154,00	-6 544,00	-4 558 698,00
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust			
2091 Balanserad vinst eller förlust	195 478,80	4 931,40	200 410,20
Årets resultat			
2099 Årets resultat	-1 612,60	74 682,19	73 069,59

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
Summa fritt eget kapital	193 866,20	79 613,59	273 479,79
Summa eget kapital	-4 358 287,80	73 069,59	-4 285 218,21
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut 2352 Lån, Nordea	-2 698 500,00	58 500,00	-2 640 000,00
Summa långfristiga skulder	-2 698 500,00	58 500,00	-2 640 000,00
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder 2513 Beräknad fastighetsskatt/fastighetsavgift	-17 811,00	8 811,00	-9 000,00
Summa kortfristiga skulder	-17 811,00	8 811,00	-9 000,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-7 074 598,80	140 380,59	-6 934 218,21
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00

Utskrivet av Thomas Ljungström 2024-02-05 14:37:44

Visma eEkonomi